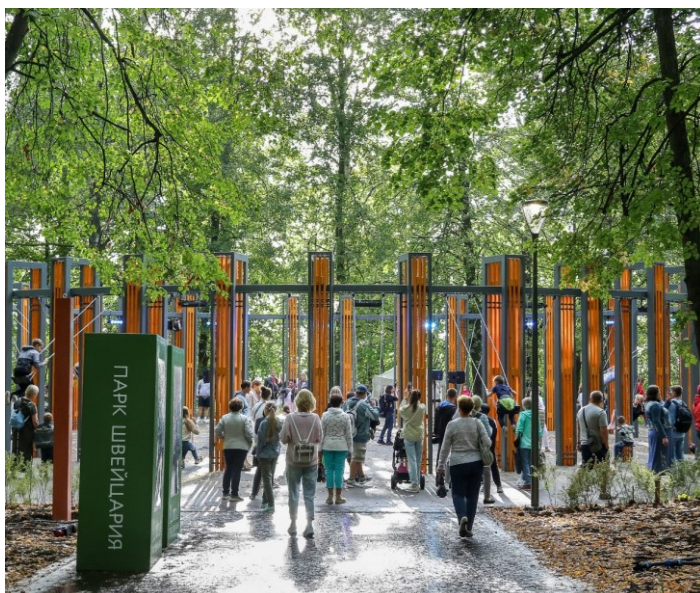




МФК «ОКЕАНИС»

GBA 105 000 м²





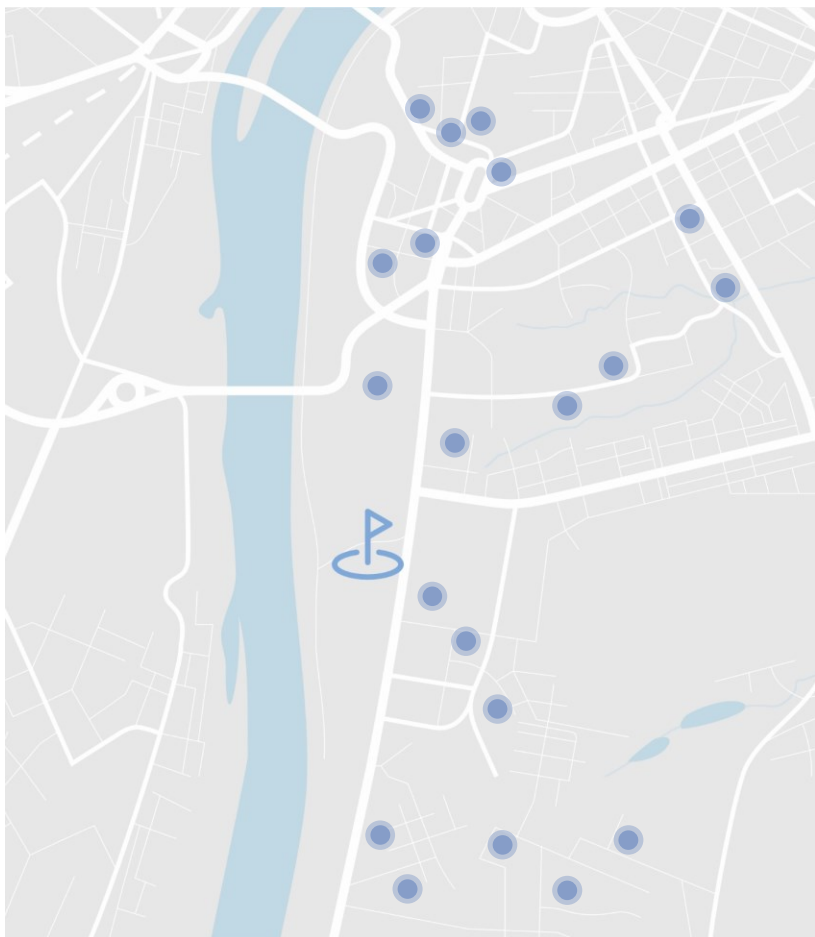
Крупнейший парк города
«Швейцария»



Крупнейшая магистраль города



Канатная дорога,
соединяющая две части города



- ◆ ЖК «Караваиха»
- ◆ ЖК «На Анкудиновском шоссе»
- ◆ ЖК «Маленькая Страна»
- ◆ ЖК «Подкова Приокская»
- ◆ ЖК «Цветы»
- ◆ ЖК «Дом мечты»
- ◆ ЖК «Зенит»
- ◆ ЖК «Алый парус»
- ◆ ЖК «Олимпийский»
- ◆ ЖК «Подкова на Гагарина»
- ◆ ЖК «Квартет»
- ◆ ЖК «Клевер»
- ◆ ЖК «Маршал Град»
- ◆ ЖК «Студии на Лядова»
- ◆ ЖК «Покровский»
- ◆ Km Residence Prime
- ◆ ЖК «Дом с террасами»
- ◆ Лайнер на Барминской
- ◆ Km Tower Plaza
- ◆ Km Прайм
- ◆ ЖК Орбита



GBA

65 000 м²

GLA

35 000 м²

- ◆ 4 этажа
- ◆ Подземная и наземная парковки

БОЛЕЕ

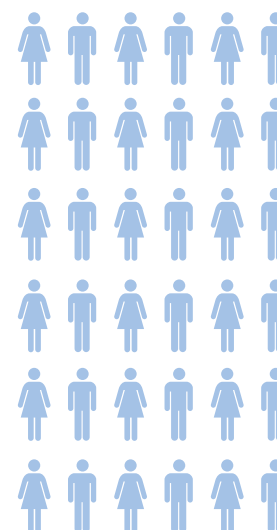
550 000

ПОСЕТИТЕЛЕЙ В МЕСЯЦ

**ВКЛЮЧЕН В МАРШРУТ ТУРИСТА ПО НИЖНЕМУ НОВГОРОДУ**

30%

РОСТ ПОСЕЩАЕМОСТИ
ЗА ГОД



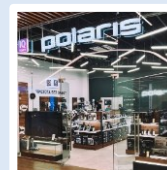
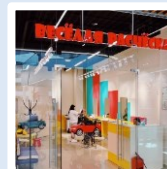
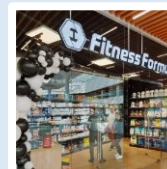
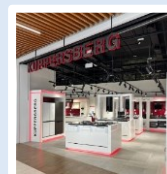
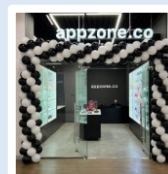
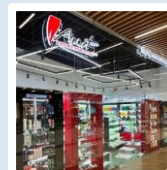
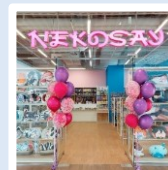
2022

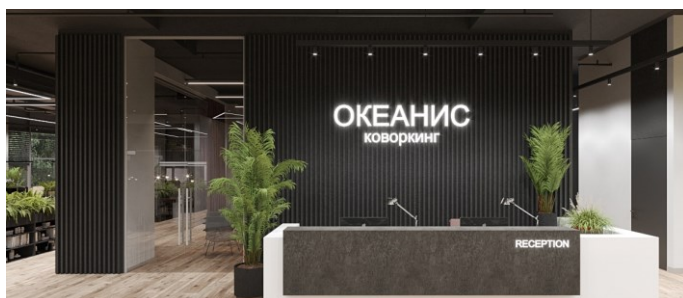
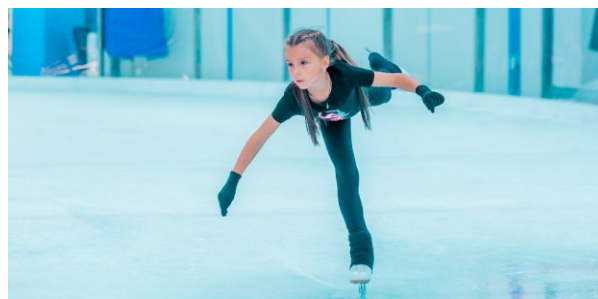


2023

25

НОВЫХ
ОТКРЫТИЙ
ЗА 2023 ГОД





- ◆ Каток Мега Айс
- ◆ Парк бабочек
- ◆ Детский центр «Пакабата»
- ◆ Фитнес клуб
- ◆ Коворкинг
- ◆ Аквапарк

40 000 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2 100 м²

ПЛОЩАДЬ БАССЕЙНОВ

298 мПРОТЯЖЕННОСТЬ
«ЛЕНИВОЙ РЕКИ»**18,6 м**МАХ ВЫСОТА
СТАРТОВОЙ ПЛОЩАДКИ**9**ВЗРОСЛЫХ
ГОРОК**8**ДЕТСКИХ
ГОРОК**5**

ЭТАЖЕЙ

500 000

ПОСЕТИТЕЛЕЙ ЗА 2023



5 000 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

2

ЭТАЖА

10

БАССЕЙНОВ

570 м²

ПЛОЩАДЬ БАССЕЙНОВ

21

БАНЯ

12

ДЖАКУЗИ



- ◆ Детская анимация
- ◆ Спортивные турниры
- ◆ Концерты
- ◆ Модные показы
- ◆ Культурные события
- ◆ Мастер-классы
- ◆ Творческие фестивали



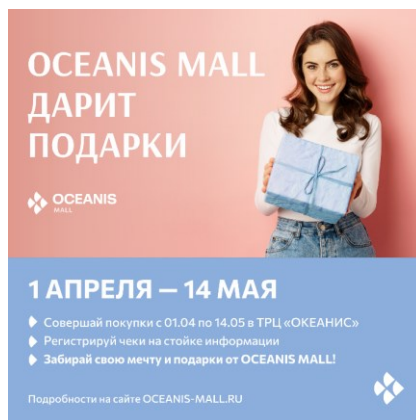
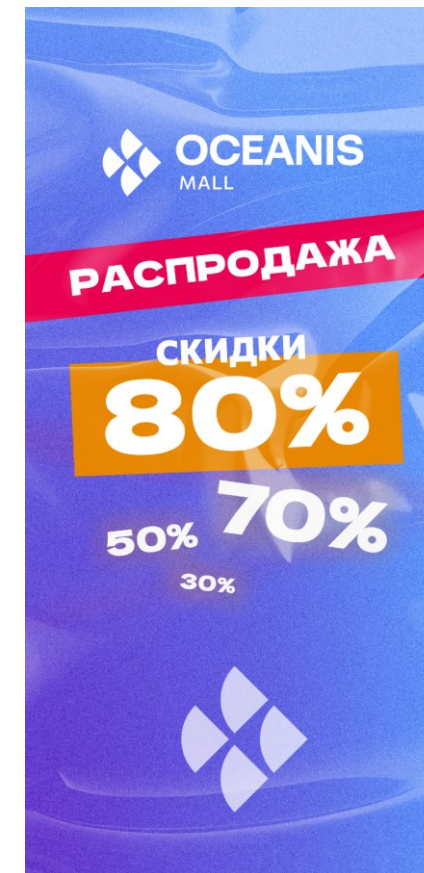
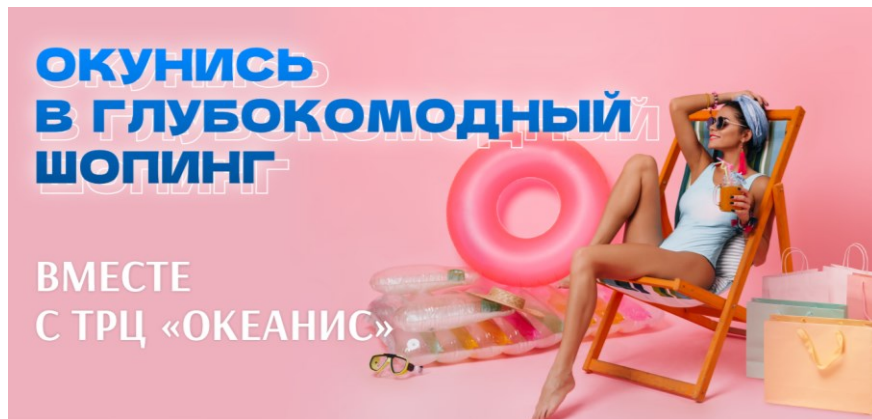


ХК «ТОРПЕДО»



ФК «ПАРИ НН»

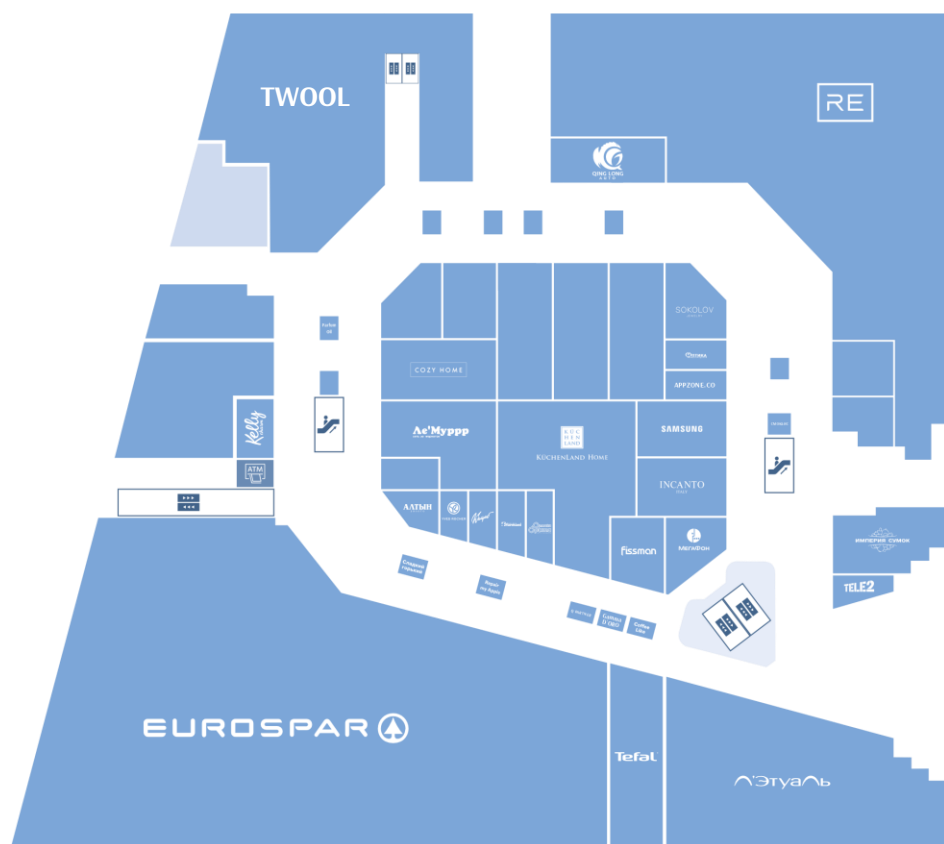
БК «ПАРИ НН»





- ◆ **Контекстная реклама**
Директ, РСЯ, ретаргетинг
- ◆ **Наружная реклама**
Digital-экраны, мониторы в автобусах
- ◆ **Радио**
- ◆ **Экраны на фасаде ТРЦ**
- ◆ **Экраны внутри ТРЦ**
- ◆ **Таргет**

1 ЭТАЖ



2 ЭТАЖ



3 ЭТАЖ



4 ЭТАЖ





ВОЛКОВ ИЛЬЯ

Коммерческий директор

ООО «Акватория развлечений»,
OCEANIS MALL

+7 (903) 847-59-49

cd@oceanis-nn.ru